

50001 In Würzburg-Heidingsfeld



In interessanter City-Lage steht dieses 1989 hochwertig, mit den besten Materialien errichtete 2-FH mit separatem Laden/Büro und 2 Garagen. Die beiden Wohnungen, jeweils Galerie/Maisonette-Wohnungen mit ca. 90 m² Wohnfläche, Gasetagenheizungen Bj. 2011 und Süd-Loggia, sind gut vermietet. Eine Selbstnutzung wäre nach Rücksprache mit den Mietern möglich. Kaufpreis: 695.000,00 € (keine sep. Maklergebühr). Planunterlagen können auf Wunsch zur Verfügung gestellt werden. Energieverbrauchsausweis vom 06.04.2019 V: 122,0 kWh(m²a) „D“.

