

80002 Bestlage von Arnstein (City)



Nutzen Sie das Einzugsgebiet um Arnstein für Ihr Gewerbe! Im 1. OG eines ausschließlich gewerblich genutzten Gebäudes (Bj. 1977), ist ab sofort ca. 110 m² Gewerbefläche zu vermieten. Die Einheit war bisher als Arztpraxis genutzt. Eine gleiche Nutzung wäre von Vorteil, aber nicht Bedingung. Die Räumlichkeiten sind auch ideal geeignet als Büro, Kanzlei, Beratungsstelle, Betreuungsstelle etc. Der Mietpreis beträgt 6,00 €/m², die monatl. Nebenkostenvorauszahlung: 200,00 €



Allgemeine Informationen

Vermittlungsprovision:

Dieses Objekt bieten wir Ihnen freibleibend an. Unser Angebot ist vorerst kostenlos. Nur für den Fall, dass mit Ihnen ein Mietvertrag rechtswirksam zustande kommt, verpflichten Sie sich, das branchenübliche Vermittlungshonorar von 3,57 Monatsmieten inkl. 19 % MwSt. des Mietpreises an Junginger Wohnbau- und Immobilien GmbH, Bismarckstraße 12, 97080 Würzburg zu bezahlen.

Die Provision ist fällig, sobald zwischen Ihnen und dem von uns namhaft gemachten Vertragspartner eine Willensübereinstimmung über das betreffende Rechtsgeschäft, sofern keine behördliche Zustimmung erforderlich ist, rechtswirksam zustande kommt.

Information:

Dieses Angebot ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe dieser Objektdaten ist nicht gestattet. Im Falle der Zuwiderhandlung haften Sie der Firma Junginger Wohnbau- und Immobilien GmbH gegenüber aus dem Titel des Schadenersatzes für die mit Ihnen vereinbarte Provision.

Wir danken für Ihr Vertrauen und Ihr Interesse.