

80016

Würzburg-Aumühle

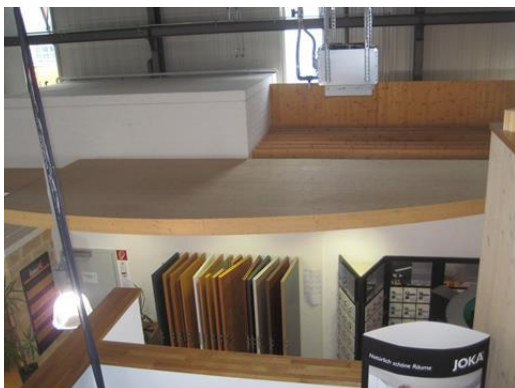


Ab März 2018 können Sie diese lichtdurchflutete und hochwertig ausgestattete Halle als Ausstellungs-/Verkaufsfläche mit Bürofläche und Empore, insgesamt ca. 544 m², auf einer Ebene anmieten. Von der Hallenmitte aus begehen Sie die Galerie. Dieser separate Bereich kann z. B. als Beratungs- oder Bürotrakt genutzt werden. Die Halle wirkt durch den offenen Dachstuhl großzügig und hell. Die Halle kann individuell nach Ihrem Bedarf eingeteilt werden. Der Fußboden ist mit einem hochwertigen, sehr gepflegten Laminatbelag und Fliesen belegt. Der Raum ist optimal ausgeleuchtet. Beheizt wird der Raum mit einer modernen Pelletsheizung und Solaranlage. Ergänzt wird die Halle durch eine Mitarbeiterküche, Damen- und Herren WC sowie 2 Abstellräumen. Als Parkfläche stehen Ihnen direkt vor der Halle 12-14 Parkplätze zur Verfügung.

Mietpreis: 3.000,00 € zzgl. Nebenkosten ca. 650,00 €.









Allgemeine Informationen:

Vermittlungsprovision:

Dieses Objekt bieten wir Ihnen freibleibend an. Unser Angebot ist vorerst kostenlos. Nur für den Fall, dass mit Ihnen ein Mietvertrag rechtswirksam zustande kommt, verpflichten Sie sich, das branchenübliche Vermittlungshonorar von 3,57 Monatsmieten inkl. 19 % MwSt. des Mietpreises an Junginger Wohnbau- und Immobilien GmbH, Bismarckstraße 12, 97080 Würzburg zu bezahlen.

Die Provision ist fällig, sobald zwischen Ihnen und dem von uns namhaft gemachten Vertragspartner eine Willensübereinstimmung über das betreffende Rechtsgeschäft, sofern keine behördliche Zustimmung erforderlich ist, rechtswirksam zustande kommt.

Information:

Dieses Angebot ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe dieser Objektdaten ist nicht gestattet. Im Falle der Zuwiderhandlung haften Sie der Firma Junginger Wohnbau- und Immobilien GmbH gegenüber aus dem Titel des Schadenersatzes für die mit Ihnen vereinbarte Provision.

Wir danken für Ihr Vertrauen und Ihr Interesse.