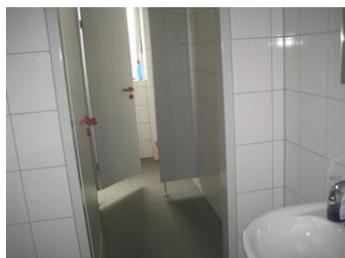
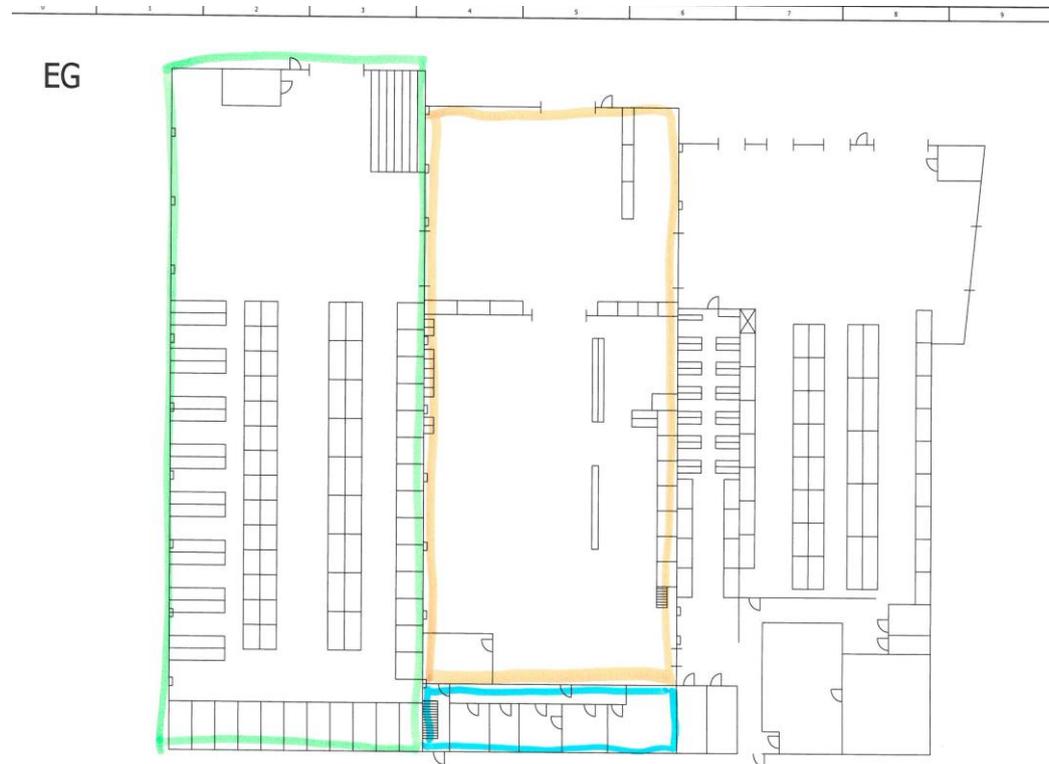

80025 In Marktheidenfeld Lager- u. Büroflächen zu vermieten

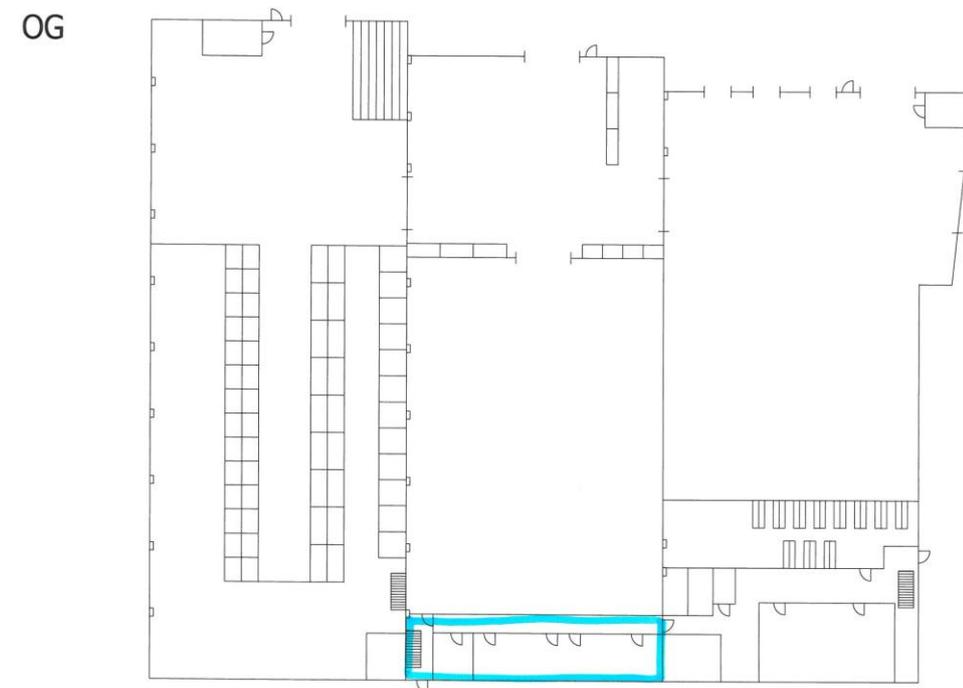
In sehr verkehrsgünstiger Lage in Marktheidenfeld, liegt diese Gewerbeeinheit mit großzügigen Lagerflächen und Büroflächen. Das Objekt liegt in einem modernen Gewerbegebiet und bietet ca. 1277 m² Lagerfläche und ca. 322 m² Bürofläche mit dazugehörigen Sozialräumen. Beheizt werden Halle und Büros durch eine Gas-Zentralheizung. Der Mietpreis der Lagerfläche beträgt pro m² 3,80 € und für die Bürofläche 5,--€ pro m² zzgl. MwSt. und Nebenkosten. Genutzt werden können die Flächen z.B. als Internethandel mit Lagerräumen od. Produktionshalle. Bei Bedarf kann auch noch zusätzlich Lagerfläche (Halle) von ca. 1186 m² dazu gemietet werden. Das Mietverhältnis kann kurzfristig und flexibel erfolgen.



Grundriss EG, Lagerhalle u. Bürofläche



Grundriss 1. OG, Bürofläche



Allgemeine Informationen:

Vermittlungsprovision:

Dieses Objekt bieten wir Ihnen freibleibend an. Unser Angebot ist vorerst kostenlos. Nur für den Fall, dass mit Ihnen ein Mietvertrag rechtswirksam zustande kommt, verpflichten Sie sich, das branchenübliche Vermittlungshonorar von 3,57 Monatsmieten inkl. 19 % MwSt. des Mietpreises an Junginger Wohnbau- und Immobilien GmbH, Bismarckstraße 12, 97080 Würzburg zu bezahlen.

Die Provision ist fällig, sobald zwischen Ihnen und dem von uns namhaft gemachten Vertragspartner eine Willensübereinstimmung über das betreffende Rechtsgeschäft, sofern keine behördliche Zustimmung erforderlich ist, rechtswirksam zustande kommt.

Information:

Dieses Angebot ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe dieser Objektdaten ist nicht gestattet. Im Falle der Zuwiderhandlung haften Sie der Firma Junginger Wohnbau- und Immobilien GmbH gegenüber aus dem Titel des Schadenersatzes für die mit Ihnen vereinbarte Provision.

Wir danken für Ihr Vertrauen und Ihr Interesse.