

40018 Wohnen, Büro, Lager...



All diese Optionen stehen Ihnen zur Verfügung, wenn Sie sich für dieses ca. 70 m² große Haus auf einem ca. 400 m² großen Grundstück, in einer Stadtrandgemeinde westlich von Würzburg entscheiden. Starkstromanschluss und 3 Stellplätze sind vorhanden. Die Deckenhöhe beträgt ca. 4 Meter. Die Lage ist ruhig. Kein Energieausweis vorhanden.

Diese günstige Gelegenheit kostet nur 88.000,00 €.



Allgemeine Informationen

Kaufinformation:

Im Falle eines Kaufvorhabens (Erwerb) einer Liegenschaft dürfen wir Sie auf folgende Nebenkosten hinweisen:

3,57 % Vermittlungsprovisionsgebühr (einschl. 19 % MWSt), 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1 % Grundbucheintragungsgebühr und weitere Kosten für die Vertragserichtung bei einem Notar Ihrer Wahl.

Vermittlungsprovision:

Dieses Objekt bieten wir Ihnen freibleibend an. Unser Angebot ist vorerst kostenlos. Nur für den Fall, dass mit Ihnen ein Kaufvertrag rechtswirksam zustande kommt, verpflichten Sie sich, das branchenübliche Vermittlungshonorar von 3,57 % der Kaufsumme an Junginger Wohnbau- und Immobilien GmbH, Bismarckstraße 12, 97080 Würzburg zu bezahlen.

Die Provision ist fällig, sobald zwischen Ihnen und dem von uns namhaft gemachten Vertragspartner eine Willensübereinstimmung über das betreffende Rechtsgeschäft, sofern keine behördliche Zustimmung erforderlich ist, rechtswirksam zustande kommt.

Information:

Dieses Angebot ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe dieser Objektdaten ist nicht gestattet. Im Falle der Zuwiderhandlung haften Sie der Firma Junginger Wohnbau- und Immobilien GmbH gegenüber aus dem Titel des Schadenersatzes für die mit Ihnen vereinbarte Provision.

Wir danken für Ihr Vertrauen und Ihr Interesse.